

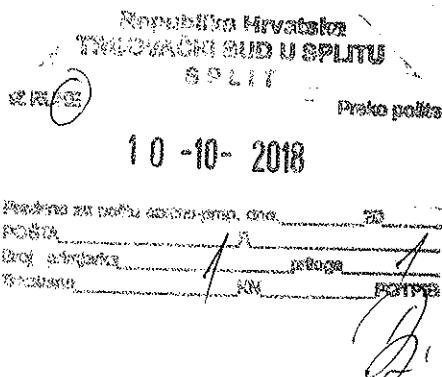
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

POSLOVNI BROJ: 12. St – 47/2007

EURO JAHT d.o.o. u stečaju

SPLIT

OIB:33310749092



Rješenjem suda od 30. siječnja 2015.g.kupcu Nadi Tucak iz Runovića dosuđena je nekretnina, a potvrdom suda od 16. ožujka 2015. godine potvrđeno da je kupac Nada Tucak u cijelosti položila kupovninu u skladu sa navedenim rješenjem u iznosu od 278.000,00 kuna. Rješenjem suda od 24. 11. 2016.g. od položene jamčevine Krešimira Bilića iz Sinja namirena je razlika u postignutoj kupovninu u iznosu od 2.000,00 kuna, tako da je podmirena ukupna kupovina u iznosu od 280.000,00 kuna za nekretninu ovog stečajnog dužnika:

- 3. ETAŽA: 10/100, 1. PRIZEMLJE: Apartman br. 3 u prizemlju, koji se sastoji od blagovaonice, sobe, sobe, sobe, kupaone, vrta i parkirališta ukupne površine 61,37 m2 (stambeni prostor 48,83 m2 i parkiralište 12,54 m2), sa zajedničkim dijelovima zgrade, označene kao č.zgr.1939 Z.U. 3939, poduložak 3, etažno vlasništvo, K.O. Rogoznica.

Predmetne nekretnine opterećene su razlučnim pravom u korist vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG-UND MASCHINENLEASING GmbH, Graz, Joanneumring 20, Austrija.

Sukladno čl.164a Stečajnog zakona dostavljam obračun troškova i namirenja razlučnog vjerovnika.

1. Izravni troškovi unovčenja koji izravno terete nekretninu:

- Troškovi oglašavanja	6.526,29 kn
- Sudske pristojbe - paušal	189,00 kn
UKUPNO:	6.715,29 kn
2. Neizravni troškovi koji nisu u izravnoj vezi sa unovčenjem, ali su nastali radi ostvarenja cjelokupne stečajne mase, a namiruju se iz ostvarene stečajne mase i razmjerno ostvarenoj stečajnoj masi, a to su:
 - Trošak nagrade stečajnom upravitelju i naknada troškova stečajnog upravitelja,
 - Ostale obveze stečajne mase.

Obračun nagrade stečajnom upravitelju provodi se u skladu Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (N.N. br.189/2003), jer je imovina unovčena dok je ova Uredba bila na snazi.

1.000 -10.000	15-20%	2.000,00 kn
10.000 – 100.000	10-15%	13.500,00 kn
100.000 – 280.000	7-10%	18.000,00 kn

1.905

UKUPNO NETO **33.500,00 kn**

Nagrada stečajnom upravitelju uvećana za porez, prirez, doprinosi za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u iznosu od 28.125,61kn iznosi bruto **61.625,61 kn**

Trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje koji tereti stečajnu masu 4.621,92 kn

Ostale obveze stečajne mase

Ukupna vrijednost unovčene stečajne mase u ovom postupku iznosi 7.837.280,95 kuna.

Troškovi za koju treba teretiti ovu nekretninu sastoje se od troškova nastalih od otvaranja stečajnog postupka i troškova koji su nastali nakon već utvrđenog obračuna troškova unovčenja nekretnine izgrađene na č.zem.5861/2000 Z.K. ul. Br 1995 KO Dugopolje u iznosu od 787.152,41 kuna.

- Ostvareni troškovi	351.540,66 kn
- Očekivani budući troškovi	15.000,00 kn
UKUPNO	366.540,66 kn

Troškovi stečajne mase koji terete prodaju ove nekretnine (366.540,66 kn x 9,14%) iznose 33.501,76 kuna.

Ukupan trošak koji tereti razlučnog vjerovnika;

-Izravni troškovi	6.715,29 kn
-Trošak nagrade stečajnom upravitelju	61.625,61 kn
-Doprinos HZZO	4.621,92 kn
-Ostale obveze stečajne mase	33.501,76 kn
UKUPNO	106.464,58 kn

Obračun i prijedlog isplate razlučnog vjerovnika

- Ukupan iznos kupovnine	280.000,00 kn
- Ukupan trošak koji tereti razlučnog vjerovnika	106.464,58 kn
Za isplatu razlučnom vjerovniku	173.535,42 kn

Molim Vas, da date nalog da se sa depozitarnog računa Trgovačkog suda u Splitu na koji je uplaćena kupovнина u korist računa stečajnog dužnika EURO JAHT d.o.o u stečaju, Split broj:HR20 2390 0011 1003 5839 3 uplati iznos od 106.464,58 kuna na ime ukupnih troškova unovčenja, a ostatak sredstava u visini od 173.535,42 kuna uplati u korist razlučnog vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG-UND MASCHINENLEASING GmbH, Graz,Austria, br. HR1624840081105868446.

Stečajni upravitelj



Ivo Bučan, dipl. oec.

PRIKAZ TROŠKOVA KOJI TERETE STEČAJNU MASU

1. Računovodstvene usluge	168.832,90 kn
2. Javno bilježničke i odvjetničke uskuge	75.476,71 kn
3. Ugovori o djelu	3.767,24 kn
4. Porez na tvrtku	7.442,33 kn
5. Naknade banci, HGK, Hrvatske šume, Hrvatske vode	13.380,98 kn
6. Putni troškovi	12.913,00 kn
7. <u>Sudski troškovi</u>	<u>69.727,50 kn</u>
UKUPNO	351.540,66 kn

RASPORED TROŠKOVA PREMS OSTVARENOJ STEČAJNOJ MASI

1. Prihodi od unovčenja hale	1.321.578,24 kn	43,13 % troškova
2. Prihodi od unovčenja apartmana	280.000,00 kn	9,14 % troškova
3. Ostali prihodi	1.462.562,83 kn	47,73 % troškova

Stečajni upravitelj



Ivo Bučan, dipl.oec